

المركز الجهوي للاستثمار لجهة الشرق
CENTRE RÉGIONAL D'INVESTISSEMENT DE L'ORIENTAL
ORIENTAL REGIONAL INVESTMENT CENTER



Focus Sectoriel *Construction*



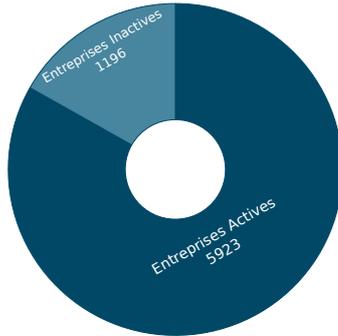
Boulevard Prince Héritier Moulay El Hassane, 60000 Oujda MAROC

www.orientalinvest.ma spoc@orientalinvest.ma +212 (0 536 690 969) +212 (0 536 690 981)

inforisk

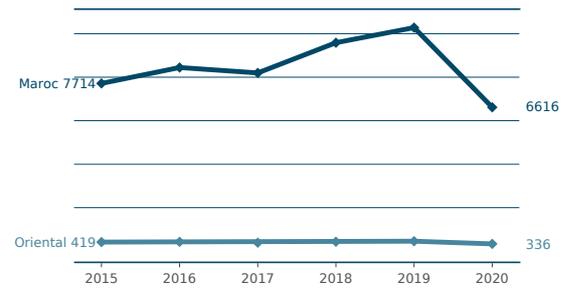
NOMBRE TOTAL D'ENTREPRISES (ACTIVES/INACTIVES)

Nombre d'entreprises	Maroc	Orientale
Global	119 007	7 119
Statut actif	107 880	5 923
Statut non actif	11 127	1 196



CRÉATIONS ANNUELLES

Année	Maroc	Orientale
2015	7 714	419
2016	8 445	430
2017	8 196	391
2018	9 585	435
2019	10 279	459
2020	6 616	336



RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES ENTREPRISES DE LA RÉGION L'ORIENTAL

Province	Ville	Entreprises
Berkane		757
Berkane	Ahfir (M)	40
Berkane	Aklim (M)	12
Berkane	Berkane (M)	616
Berkane	Boughriba	1
Berkane	Chouihia	1
Berkane	Fezouane	2
Berkane	Laatamna	11
Berkane	Madagh	18
Berkane	Saidia (M)	71
Berkane	Sidi Bouhria	1
Berkane	Sidi Slimane Echcharraa (M)	6
Berkane	Tafoughalt	1
Berkane	Zegzel	5
Driouch		103
Driouch	Ain Zohra	2
Driouch	Azlaf	1
Driouch	Ben Taieb	3
Driouch	Dar El Kebdani	1
Driouch	Driouch	80
Driouch	Midar	8
Driouch	Tafersit	1
Driouch	Temsamane	6
Driouch	Tsaft	1
Figuig		208
Figuig	Bni Guil	3
Figuig	Bni Tadjite	22
Figuig	Bouanane	7
Figuig	Bouarfa (M)	111
Figuig	Figuig (M)	41
Figuig	Talsint	22
Figuig	Tendrara	3
Guercif		343
Guercif	Guercif (M)	326
Guercif	Houara Oulad Raho	4
Guercif	Lamrija	2
Guercif	Mazguitam	2
Guercif	Ras Laksar	3
Guercif	Saka	1
Guercif	Taddart	8
Jerada		206
Jerada	Ain Bni Mathar (M)	20
Jerada	Gafait	4
Jerada	Guenfouda	5
Jerada	Jerada (M)	170
Jerada	Lebkhata	1
Jerada	Mrija	1
Jerada	Touissit (M)	5
Nador		1 838
Nador	Afsou	1
Nador	Al Aaroui (M)	64
Nador	Arekmane	2
Nador	Bni Ansar (M)	55
Nador	Bni Bouifrour	10
Nador	Bni Chiker	3
Nador	Bni Sidel Jbel	1

Province	Ville	Entreprises
Nador	Bni Sidel Louta	2
Nador	Bouarg	3
Nador	Farkhana	1
Nador	Ihaddadene	14
Nador	Iksane	1
Nador	Nador (M)	1 577
Nador	Oulad Settout	1
Nador	Ras El Ma	9
Nador	Selouane	120
Nador	Tiztoutine	2
Nador	Zaio (M)	61
Nador	Zeghanghane (M)	22
Oujda-Angad		3 304
Oujda-Angad	Ain Sfa	1
Oujda-Angad	Bni Drar (M)	13
Oujda-Angad	Isly	3
Oujda-Angad	Naima (M)	2
Oujda-Angad	Oujda (M)	3 342
Oujda-Angad	Sidi Moussa Lemhaya	1
Taurirt		387
Taurirt	Debdou (M)	9
Taurirt	El Aioun Sidi Mellouk (M)	48
Taurirt	Mestegmer	1
Taurirt	Sidi Ali Belkassem	1
Taurirt	Sidi Lahsen	1
Taurirt	Taurirt (M)	330



Maroc	170.33 MMDH	12.40% évolution chiffre d'affaires	8.81% part des transferts étranger dans le CA
	8.29 MMDH total chiffre d'affaires	-5.04% évolution chiffre d'affaires	0.84% part des transferts étranger dans le CA

RÉPARTITION DES ENTREPRISES DE LA RÉGION ORIENTALE

CHIFFRE D'AFFAIRES			ÂGE			
< à 5Mdh	5 à 100 Mdh	> à 100Mdh	< 2 ans	2 à 5 ans	5 à 10 ans	> 10 ans
90.74%	8.68%	0.58%	1 315	1 233	2 350	2 272

TAILLE DU MARCHÉ

Maroc	Région Orientale
Chiffre d'Affaires en DHS 170 332 573 901	8 286 446 303
4.86%	
Poids des entreprises de la région Orientale dans le marché marocain	

TRANSFERTS REÇU DE L'ÉTRANGER

Maroc	Région Orientale
Montant en DHS 15 004 935 364	69 687 097
Poids dans le marché 8.81%	0.84%

ÉVOLUTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES DES ENTREPRISES

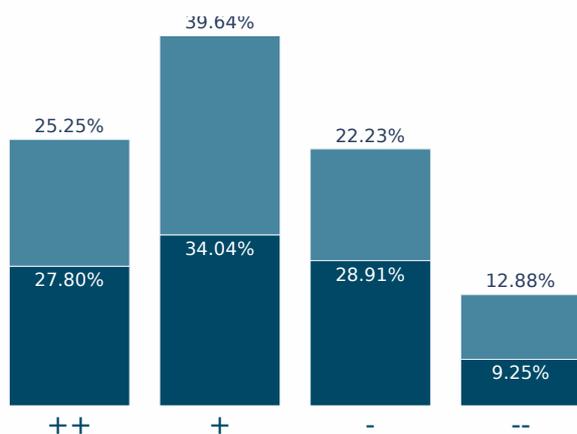
MAROC				RÉGION ORIENTALE			
Année	Entreprises	CA cumulé	Evolution CA	Année	Entreprises	CA cumulé	Evolution CA
2015	33 052	155 010 845 126	18.15%	2015	1 204	7 236 531 634	25.35%
2016	34 538	169 562 963 046	10.18%	2016	1 270	7 703 977 900	14.15%
2017	37 376	165 953 528 616	13.19%	2017	1 677	9 407 772 864	31.39%
2018	39 077	170 335 245 966	12.40%	2018	1 892	8 286 446 303	-5.04%

Année	Entreprises	CA cumulé	Evolution CA
2015	33 052	155 010 845 126	18.15%
2016	34 538	169 562 963 046	10.18%
2017	37 376	165 953 528 616	13.19%
2018	39 077	170 335 245 966	12.40%

Année	Entreprises	CA cumulé	Evolution CA
2015	1 204	7 236 531 634	25.35%
2016	1 270	7 703 977 900	14.15%
2017	1 677	9 407 772 864	31.39%
2018	1 892	8 286 446 303	-5.04%

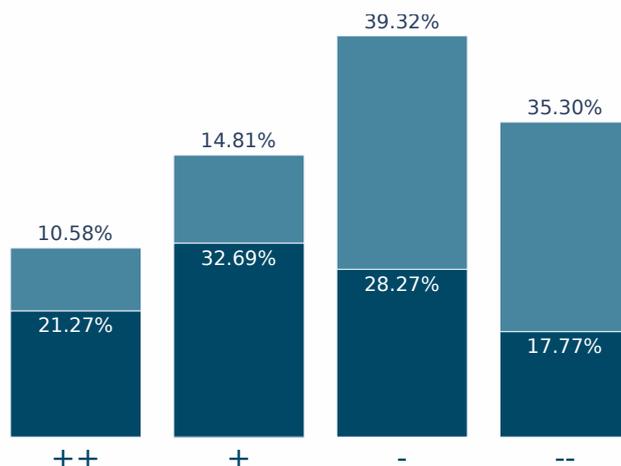
PERFORMANCE

	Maroc	Orientale
Très performantes	27.80%	25.25%
Performantes	34.04%	39.64%
Faiblement performantes	28.91%	22.23%
Très faiblement performantes	9.25%	12.88%



RISQUE DE DÉFAILLANCE

	Maroc	Orientale
Très faible	21.27%	10.58%
Faible	32.69%	14.81%
Assez fort	28.27%	39.32%
Très fort	17.77%	35.30%



SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (MDH)

	Maroc		Orientale	
	<= à 10	> à 10	<= à 10	> à 10
<= 5ans	25.78%	1.78%	23.76%	1.86%
> 5ans	60.69%	11.75%	60.40%	13.98%

SELON L'ÂGE ET LE CHIFFRE D'AFFAIRES (MDH)

	Maroc		Orientale	
	<= à 10	> à 10	<= à 10	> à 10
<= 5ans	53.57%	0.14%	53.73%	0.17%
> 5ans	46.03%	0.25%	45.58%	0.52%

CHIFFRES CLÉS

LIQUIDATIONS (EN NOMBRE)

Année	Maroc	Région orientale
2015	1 038	104
2016	554	64
2017	283	27
2018	208	19
2019	15	1

REDRESSEMENTS JUDICIAIRES (EN NOMBRE)

Année	Maroc	Région orientale
2015	3	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	1	0
2019	0	0

MAROC



PRINCIPAUX ACTEURS AU MAROC

Dénomination	Province	CA 2018	% Maroc
JORF LASFAR ENERGY COMPANY 5&6	Casablanca	> 100M	2.38%
SOCIETE NATIONALE DES AUTOROUTES DU MAROC	Rabat	> 100M	1.89%
TRAVAUX GENERAUX DE CONSTRUCTIONS DE CASABLANCA	Casablanca	> 100M	1.29%
TANGER MED PORT AUTHORITY	Fahs-Anjra	> 100M	1.22%
CANAL FOOD	Settat	> 100M	1.14%
JET CONTRACTORS	Rabat	> 100M	0.94%
SAFRAN ELECTRICAL & POWER MOROCCO	Skhirate- Temara	> 100M	0.85%
LES GRANDS TRAVAUX ROUTIERS	Casablanca	> 100M	0.82%
YAZAKI KENITRA	Kénitra	> 100M	0.79%
ASMENT DE TEMARA	Skhirate- Temara	> 100M	0.77%

RÉGION ORIENTALE



PRINCIPAUX ACTEURS DANS LA RÉGION ORIENTALE

Dénomination	Province	CA 2018	% Maroc	% Région Orientale
ENTREPRISE HOUAR	Oujda-Angad	> 100M	0.56%	11.87%
BIOUI TRAVAUX	Oujda-Angad	> 100M	0.43%	9.14%
STFA SGTM NADOR	Nador	> 100M	0.41%	8.58%
GROUPEMENT POUR LA CONSTRUCTION DU PORT DE NADOR	Nador	> 100M	0.41%	8.57%
LES JARDINS DE SEBOU	Oujda-Angad	> 100M	0.15%	3.10%
ORIMEX	Nador	> 100M	0.11%	2.28%
ENTREPRISE RAHAL	Oujda-Angad	> 100M	0.09%	1.97%
SOCIEDAD DE TRANSPORTE DE GAZ Y MERCANCIA	Nador	> 100M	0.08%	1.75%
WORLD PROMO	Oujda-Angad	> 100M	0.07%	1.43%
LES PEINTURES DU MIDI	Oujda-Angad	> 100M	0.06%	1.33%

**268 jours**

délai client

204 jours

délai fournisseurs

21.22%

dette/total passif

286 955 Dhs

CAF moyenne

4 379 728 Dhs

CA moyen

1.03%

Poids des achats

26 035 Dhs

Bénéfice moyen

0.59%

Rentabilité nette

COMPARATIF DES RATIOS D'ÉQUILIBRE FINANCIER

	Maroc	Région Orientale
FDR moyen (Dhs)	3 346 366	4 545 709
BFR moyen (Dhs)	3 824 378	6 321 582
Taux de couverture du FDR (%)	111.50%	108.09%
BFR/CA (%)	67.52%	4.62%
Délai Fournisseur (jours)	175	204
Délai Client (jours)	169	268
Rotation des stocks de M/ses (jours)	958	2 995
Rotation des stocks de MP (jours)	147	341
Tresorerie passif "Crédit CT" moyen (Dhs)	478 554	683 642
Tresorerie passif "Crédit CT" max (Dhs)	622 041 438	302 843 127

COMPARATIF DES RATIOS DE SOLVABILITÉ

	Maroc	Région Orientale
Crédit MLT moyen (Dhs)	2 685 490	2 222 928
Crédit MLT max (Dhs)	23 271 506 749	896 387 583
Charges financières / CA en (%)	4.33%	1.84%
CAF moyenne (Dhs)	393 459	286 955
CAF max (Dhs)	1 516 845 394	89 482 129
Dette / CA (%)	59.56%	49.47%
Dette / Total passif (%)	21.28%	21.22%

COMPARATIF DES RATIOS DE GESTION

	Maroc	Région Orientale
CA moyen (Dhs)	4 359 618	4 379 728
CA max (Dhs)	3 937 691 547	929 755 438
Marge commerciale (%)	18.99%	7.49%
Marge industrielle (%)	37.08%	30.89%
Marge nette (%)	2.18%	1.14%
Rémunération du personnel extérieur/CA (%)	nan%	nan%
Achat de marchandises/CA (%)	3.21%	1.03%
Achats consommés/CA (%)	33.81%	26.63%
Charges de personnel/CA (en %)	11.24%	9.06%
Autres charges externes/CA (%)	8.30%	11.09%

COMPARATIF DES RATIOS DE PERFORMANCE

	Maroc	Région Orientale
Bénéfice moyen (Dhs)	184 678	26 035
Bénéfice max (Dhs)	1 392 443 907	88 799 590
Évolution du CA (en % par rapport à N- 1)	2.64%	-11.92%
Évolution des capitaux propres (en %)	43.54%	-42.05%
Rentabilité nette (en %)	4.24%	0.59%
Rentabilité économique (en %)	7.12%	2.01%
Rentabilité financière (en %)	6.24%	1.22%