



Centre Régional d'Investissement de l'Oriental



INVESTIR DANS  
L'INDUSTRIE



Bd. Prince Héritier Moulay El Hassan, BP. 60000. Oujda. Maroc



00212 (0) 536 682 827



00212 (0) 536 690 681



[www.orientalinvest.ma](http://www.orientalinvest.ma)



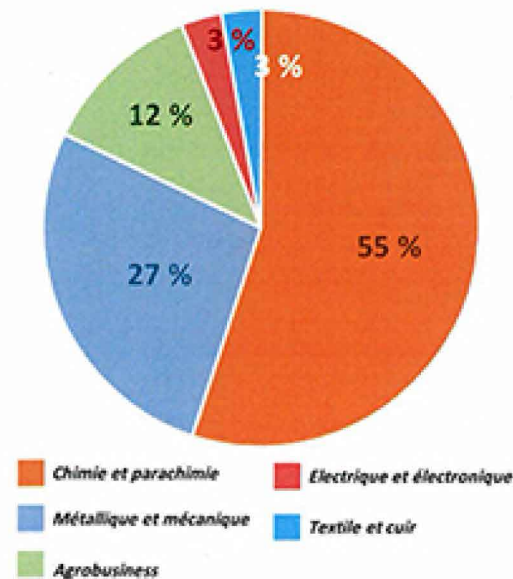
[crioujda@orientalinvest.ma](mailto:crioujda@orientalinvest.ma)



## L'ÉCOSYSTÈME EN MARCHÉ

L'avenir économique de la région de l'Oriental repose sur un pilier fondamental : l'industrie. Principal moteur de l'activité économique, l'offre industrielle régionale s'inscrit dans le sillage du **plan d'accélération industrielle** pour accompagner l'actuelle phase de transition économique que traverse le royaume. Cette profonde mutation menée à l'échelle nationale est suivie de très près par l'Oriental qui s'empresse de relever le défi d'une industrialisation accélérée. Une vision qui consiste à se doter de méga business-units dans le but de renforcer la capacité de production et supporter les branches manufacturières susceptibles d'engranger des gains de productivité considérables. Car, le poids de l'industrie manufacturière

reste relativement modeste pour ce qui est, à titre d'exemple, des filières textile et cuir, électronique et agroalimentaire, qui ne représentent respectivement que **3%**, **4%** et **14%** de l'ensemble des valeurs de production, opérationnelles à l'heure qu'il est. Mis à part le renforcement des capacités existantes, l'ambition d'une industrie florissante passe également par le développement de nouvelles branches. Vu le positionnement stratégique de la région, d'autres filières de production sont jugées indispensables : fabrication de matériaux destinés au **fret maritime, aérien, production d'emballage en plastique biodégradable** et mise en place d'unités de production de **cellules photovoltaïques**.



L'investissement privé gagne également à s'orienter vers des secteurs-clé à fort potentiel agricole. L'essor de l'agriculture régionale demeure toutefois étroitement lié à sa capacité à se moderniser. L'évolution du secteur agricole présente aujourd'hui des opportunités à saisir pour les industriels agroalimentaires.

L'agrobusiness est, de fait, l'un des vecteurs susceptibles d'apporter un avantage appréciable aux produits agricoles à travers l'amélioration de la chaîne de valeur.

Par ailleurs, l'intégration industrielle est impulsée par le Conseil de la Région, qui se dit prêt à accompagner tout investisseur engagé dans une branche manufacturière. Plusieurs mécanismes de financements sont mobilisables pour mener à bien ces projets. Pour des investissements destinés à l'appareil productif, le Conseil contribue moyennant une enveloppe de 30 millions de DH. Là encore les mécanismes de financement sont multiples: FDI et Fonds Hassan II (subventions et primes ciblées); FIRO, offre Emergence des banques partenaires, SIE. L'appui financier est attelé à une importante assiette foncière aménagée, à l'instar de l'offre Med Z, qui prévoit des terrains industriels dont trois plateformes d'accueil : Technopole d'Oujda, Parc industriel de Selouane et Agropole de Berkane.

### OPPORTUNITÉS

- Fabrication de conteneurs marins
- Fabrication et maintenance de matériel de manutention pour les ports et aéroports (Port palette, chariots à bagages escabeaux, convoyeur);
- Fabrication d'articles d'emballage en plastique biodégradable;
- Production de cellules et de modules photovoltaïques.

### CADRE INCITATIF

#### Foncier

- Offre MED Z: Technopole d'Oujda, Parc industriel de Selouane, Agropole de Berkane sur une superficie de 102 HA.

#### Financement

- FDI et Fonds Hassan II: Subventions et primes ciblées
- FIRO: investissement en fonds propres et quasi-fonds propres et détention de participation minoritaires de 10 à 49 % assorties d'option de vente.
- Offre émergence des banques partenaires: offre d'installation et de fonctionnement
- SIE